



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Белгород»  
(АО «Газпром газораспределение Белгород»)

### Филиал в г. Белгороде

пер. 5-ый Заводской, д. 38, г. Белгород,  
Белгородская область, Российская Федерация, 308023  
тел.: +7 (4722) 34-09-20, факс: +7 (4722) 34-40-13  
e-mail: belgorgaz@beloblgaz.ru, www.beloblgaz.ru  
ОКПО 03259572, ОГРН 1023101647106, ИНН 3124010222, КПП 312302001  
26.02.2019 № УД-03/1018  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*О предоставлении информации*

Заместителю главы  
администрации района –  
руководителю комитета  
имущественных и земельных  
отношений

Ефимову Д.Н.

**Уважаемый Дмитрий Николаевич!**

Ваше обращение по вопросу предоставления информации об участке по адресу: Белгородская область, р-н Белгородский, с. Веселая Лопань, ул. Садовая, рассмотрено, настоящим сообщаем следующее:

Техническая возможность подключения объекта капитального строительства, расположенного на участке по вышеуказанному адресу имеется. Возможной точкой подключения является подземный газопровод низкого давления по ул. Садовая Ø114 мм.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» срок осуществления мероприятий по подключению для заявителей первой категории не может превышать 9 месяцев.

Срок действия технических условий, выдаваемых на основании запроса о предоставлении технических условий, составляет 70 рабочих дней.

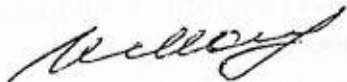
Плата за подключение для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности будет рассчитана в соответствии с приказами комиссии по государственному регулированию цен и тарифов Белгородской области №39/1 от 29.12.2018 г., №39/2 от 27.12.2018 г.

Дополнительно сообщаем, что в границах участка с кадастровым номером 31:15:1411019:78 (Белгородская область, р-н Белгородский, с.

Веселая Лопань, ул. Садовая) сети газораспределения не проходят. Вдоль границ вышеуказанного участка проходит охранная зона подземного газопровода низкого давления, схема расположения которой прилагается.

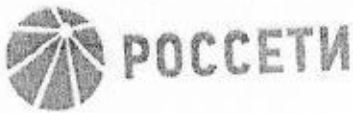
Приложение: на 1 л. в 1 экз.

**Начальник производственно-  
технического отдела**



**И.Д. Мочалова**

Татьяна Юрьевна Андреева  
(4722)34-30-10



Белгородский район электрических сетей  
филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго»  
ул. Энергетиков, д.5, г.Белгород,  
Россия, 308017  
тел.: +7 (4722) 30-40-50, +7(4722) 27-32-77,  
факс: +7(4722) 30-43-20;  
тел./прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115,  
телефон доверия: +7 (495) 747-92-99  
e-mail: belgorod.res@mrsk-1.ru; http://www.mrsk-1.ru

24.02.2019

№ МРСК ЦТ/ПБ-2/358

На \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

**Заместителю  
руководителю комитета  
имущественных и земельных  
отношений  
администрации  
Белгородского района  
Н.Н. Волжиной**

**Уважаемая Наталья Николаевна !**

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» рассмотрел Ваш запрос №50/13/471 от 19.02.2019г. по вопросу электроснабжения земельного участка площадью 211 кв.м. с кадастровым номером 31:15:0411019:78, расположенного по адресу: Белгородский р-он, с. Веселая Лопань, ул. Садовая, предназначенного для строительства магазина, и сообщает следующее:

Техническая возможность подключения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» вышеуказанного объекта имеется. Центром питания является ПС 35/10 Бессоновка. Фактический резерв мощности с учетом замеров режимного дня на ПС 35/10 Бессоновка составляет 7,11 МВА.

Порядок технологического присоединения в филиале ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» регламентирован «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее - Правила), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861, принятым во-исполнение ст.26 ФЗ «Об электроэнергетике» №35-ФЗ от 26.03.2003г.

Согласно ст.26 ФЗ «Об электроэнергетике» №35-ФЗ от 26.03.2003г. технологическое присоединение к объектам сетевой организации осуществляется на основании договора об осуществлении технологического присоединения, заключаемого между сетевой организацией и обратившимся к ней лицом.

Таким образом, технологическое присоединение земельного участка площадью 211 кв.м. с кадастровым номером 31:15:0411019:78, расположенного по адресу: Белгородский р-он, с. Веселая Лопань, ул. Садовая, к электрическим сетям филиала возможно после заключения договора об осуществлении технологического присоединения и выполнения ряда технических мероприятий.

Перечень конкретных технических мероприятий вносится в приложение №1 (технические условия) к договору об осуществлении технологического

присоединения. В соответствии с п. 24 Правил, срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

Максимальная мощность, а также категория надежности электроснабжения объекта, в соответствии с Правилами, определяется заявителем при подаче заявки на технологическое присоединение. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению устанавливается согласно п.16(б) Правил.

Размер платы за технологическое присоединение рассчитывается в соответствии с приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области по утвержденному «Прейскуранту платы за технологическое присоединение электроустановок потребителей к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» на год электроснабжения потребителей.

**Начальник Белгородского РЭС**



**Егоров В.В.**

Исп. Никитенко О.И.  
т.30-40-50



Российская Федерация  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«БЕЛГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ»  
(ГУП «Белводоканал»)  
Ф И Л И А Л «БЕЛГОРОДСКИЙ»

III-го Интернационала ул., д.40, Белгород, 308001  
Тел./факс (8-4722)-26-33-31, 26-33-39  
[priemnaya@belwater.ru](mailto:priemnaya@belwater.ru); [odp@belwater.ru](mailto:odp@belwater.ru)

№ 629 от 11.03 2019г.  
На № 50/13/469 от 19.02. 2019г.

### О предоставлении технических условий

**Уважаемый Дмитрий Николаевич!**

На Ваш запрос о предоставлении информации о возможности подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения земельного участка с кадастровым номером 31:15:1411019:78 и видом разрешенного использования – для строительства магазина, расположенного по адресу: Белгородский район, с. Веселая Лопань, ул. Садовая сообщаем, что техническая возможность подключения отсутствует ввиду отсутствия сетей, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Белводоканал».

Обращаем Ваше внимание на то, что вблизи данного земельного участка проходят сети Веселолопанского спиртового завода. По всем вопросам, связанным с подключением данного земельного участка, ГУП «Белводоканал» рекомендует обращаться к собственнику сетей.

С уважением,  
Директор

В.Г. Букарев



Акционерное общество  
"БЕЛГОРОДСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ  
ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"

308510, Белгородская область, Белгородский район,  
пгт. Разумное, ул. Бельгина, 9. ОГРН 1183123002490,  
ИНН 3102041957, КПП 310201001, тел.: (4722) 59-29-00;  
факс (4722) 59-56-56, e-mail: pochta@brtsk.ru

от "15" 01 2019 г. № 1948  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю главы  
администрации района –  
руководителю комитета  
имущественных и  
земельных отношений

Ефимову Д.Н.

О предоставлении технических условий

Уважаемый Дмитрий Николаевич!

На Ваш запрос №50/13/472 исх. от 19.02.2019 г. по вопросу предоставления технических условий на земельный участок с кадастровым номером 31:15:1411019:78 площадью 211 м<sup>2</sup> для строительства магазина, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Веселая Лопань, ул. Садовая, сообщаем следующее:

- Предельная свободная мощность существующих сетей отсутствует;
- Максимальная нагрузка в возможных точках подключения отсутствует;
- Срок подключения объекта капитального строительства к тепловой сети – до 1 сентября года окончания строительства;
- Срок действия технических условий 2 года;
- В связи с тем, что тариф за подключение к сетям теплоснабжения не определен, плата за подключение не взимается;
- Ориентировочная стоимость работ по подключению будет определена при предоставлении расчетной тепловой нагрузки проектируемого объекта, окончательная – после составления проектно-сметной документации
- Планируемым источником теплоснабжения может быть котельная №3 с. Веселая Лопань ТКУ, резерв мощности отсутствует;
- На выделенном участке отсутствуют сети теплоснабжения, находящиеся на обслуживании АО «Белгородская региональная теплосетевая компания»;
- Подключение проектируемого объекта к системе централизованного теплоснабжения потребует реконструкции котельной с увеличением мощности, выноса, реконструкции с увеличением диаметра (в зависимости от тепловой нагрузки) и прокладки новых тепловых сетей. Условия присоединения к системе централизованного теплоснабжения проектируемых объектов будут указаны в технических условиях после предоставления запроса в АО «Белгородская региональная теплосетевая компания».
- АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» осуществляет подключение вновь вводимых объектов к системе централизованного теплоснабжения на основании договора о подключении в соответствии с нормами «Правил подключения к системам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ 16 апреля 2012 г. N307.

Обращаю Ваше внимание, что при подаче заявки на подключение необходимо предоставлять:

1. копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя;
2. ситуационный план расположения подключаемого объекта;
3. топографическую карту земельного участка в масштабе 1:500 с указанием подземных и наземных коммуникаций;
4. подключаемые максимальные тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение здания (Гкал/ч), подтвержденные проектной организацией, зарегистрированной в установленном порядке и являющейся членом СРО по профилю выполнения работ;
5. планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта.

Генеральный директор



О.Ф. Чегодаев